

WIDERRUFSBELEHRUNG

Seite 1 / 2

GESETZLICHES WIDERRUFSRECHT

Kommt ein Maklervertrag ausschließlich über sogenannte Fernkommunikationsmittel wie z.B. Email, Fax oder Briefverkehr oder außerhalb der Geschäftsräume von Andreas Botas – Exklusive Immobilien in Oberbayern – zustande, haben Verbraucher ein gesetzliches Widerrufsrecht. Hierzu sollten Sie folgendes wissen:

WIDERRUFSBELEHRUNG

WIDERRUFSRECHT – Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie mich, Andreas Botas – Exklusive Immobilien in Oberbayern, Gut Rößlberg, 82327 Tutzing, Tel. 08808-1400, Fax 08808-923231, mail@botas.de, mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, den Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

FOLGEN DES WIDERRUFS – Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, habe ich Ihnen alle Zahlungen, die ich von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwende ich dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie ausdrücklich verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie mir einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie mich von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

— Ende Widerrufsbelehrung —

Andreas Botas
Immobilienwirt (Dipl.)

WIDERRUFSBELEHRUNG

Seite 2 / 2

MUSTER - WIDERRUFSFORMULAR

Wenn Sie den mit mir geschlossenen Maklerdienstleistungsvertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es an mich zurück.

An:
Andreas Botas – Exklusive Immobilien in Oberbayern
Gut Rößlberg, 82327 Tutzing
Fax 08808-923231, mail@botas.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*Unzutreffendes bitte streichen*)
den von mir/uns (*Unzutreffendes bitte streichen*) abgeschlossenen
Vertrag über die Erbringung der folgenden Maklerdienstleistung:

Beschreibung Maklerdienstleistung: _____

Name des/der Verbraucher(s): _____

Anschrift des/der Verbraucher(s): _____

Datum _____

Unterschrift des/der Verbraucher(s): _____